

Số: 3116/TM-ĐHCNKT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 9 năm 2026

THƯ MỜI

Về việc tham gia thẩm định giá trị mặt bằng cho thuê làm dịch vụ
tại trường Đại học Công nghệ Kỹ thuật Tp. HCM

Kính gửi: Quý Công ty có chức năng tư vấn thẩm định giá

Trước tiên, Trường Đại học Công nghệ Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh xin gửi lời chào trân trọng tới Quý công ty.

Thực hiện theo Quyết định số 1439/QĐ-ĐHSPKT về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Tp. Hồ Chí Minh được ký ngày 20 tháng 5 năm 2024; quyết định số 2948/QĐ-ĐHSPKT về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Tp. Hồ Chí Minh được ký ngày 11 tháng 8 năm 2025 và quyết định số 2809/QĐ/TTg ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Thủ tướng chính phủ về việc đổi tên Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh thành Trường Đại học Công nghệ Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh.

Để thực hiện nội dung trên, Trường Đại học Công nghệ Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh dự kiến sẽ chọn Quý công ty/đơn vị có chức năng để tư vấn thẩm định giá mặt bằng dịch vụ hiện có, phục vụ trong nhà trường. Kính mời Quý công ty tham gia chào giá theo những nội dung sau:

- Người có tài sản thẩm định giá**
 - Trường Đại học Công nghệ Kỹ thuật Tp. Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ: số 01-03 Võ Văn Ngân, P. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh**
- Tài sản thẩm định giá**

STT	Mục đích cho thuê	Diện tích (m ²)	Thời gian (Tháng)	Địa điểm	Ghi chú
Cơ sở 1: Số 01-03 Võ Văn Ngân, phường Thủ Đức, Tp. HCM					
1	Cho thuê mặt bằng làm dịch vụ sửa xe, rửa xe thay nhớt phục vụ viên chức, người lao động và sinh viên	112	36	Mặt tiền đường Lê Văn Chí	
2	Cho thuê mặt bằng làm dịch vụ phục vụ viên chức, người lao động và sinh viên	60	24	Mặt tiền đường Võ Văn Ngân	

- Thời gian cho thuê là 36 tháng đối với hạng mục 01 và 24 tháng đối với hạng mục 02. Thời gian tính phí thuê mặt bằng là 12 tháng/năm đối với tất cả các hạng mục (thu đủ 12 tháng, không miễn giảm tiền thuê trong các tháng sinh viên nghỉ hè và nghỉ Tết).
- Mục đích: Tư vấn giá trị thị trường để làm cơ sở xác định giá trị mặt bằng dịch vụ trước khi cho thuê.

4. Hồ sơ yêu cầu

lu

- Giấy phép đăng ký kinh doanh;
- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm;
- Thư chào giá.

5. Tiêu chí lựa chọn đơn vị thẩm định giá

- Công ty có chức năng thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật;
- Công ty đã từng thẩm định giá cho các đơn vị, công ty, tổ chức khác;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp.

6. Địa điểm và thời gian nhận hồ sơ chào giá

- Hồ sơ chào giá nộp trực tiếp hoặc gửi về: phòng Quản trị Cơ sở Vật chất (tòa nhà trung tâm, phòng A1-706), trường Đại học Công nghệ Kỹ thuật TP.HCM. Địa chỉ: Số 01 Võ Văn Ngân, P. Thủ Đức, Tp. HCM.
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 15/9/2026 đến ngày 23/9/2026.

Rất mong nhận được sự quan tâm của Quý công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QTCSVC, Huỳnh (3b).



**KT. HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG**

TS. Trương Thị Hiền